

[ALLE MELDUNGEN](#)[MEISTGELESENE](#)[BESTKOMMENTIERTE](#)

06.01.2017

Sibirische Lärche auf der Elbinsel Geplantes Seniorenheim in Hamburg-Wilhelmsburg

Der Hamburger Stadtteil Wilhelmsburg ist besonders: Auf einer Elbinsel liegt er, abgeschnitten von der Innenstadt, umgeben von Wasser, Hafen und Industrie. Sein Name stammt aus dem 17. Jahrhundert, als Georg Wilhelm von Braunschweig das sumpfige Gebiet erwarb und trocken legte. Danach folgte eine lange proletarische Geschichte samt Arbeitersiedlungen und Backsteinexpressionismus, die schließlich in der Verwahrlosung dieses Erbes mündete.

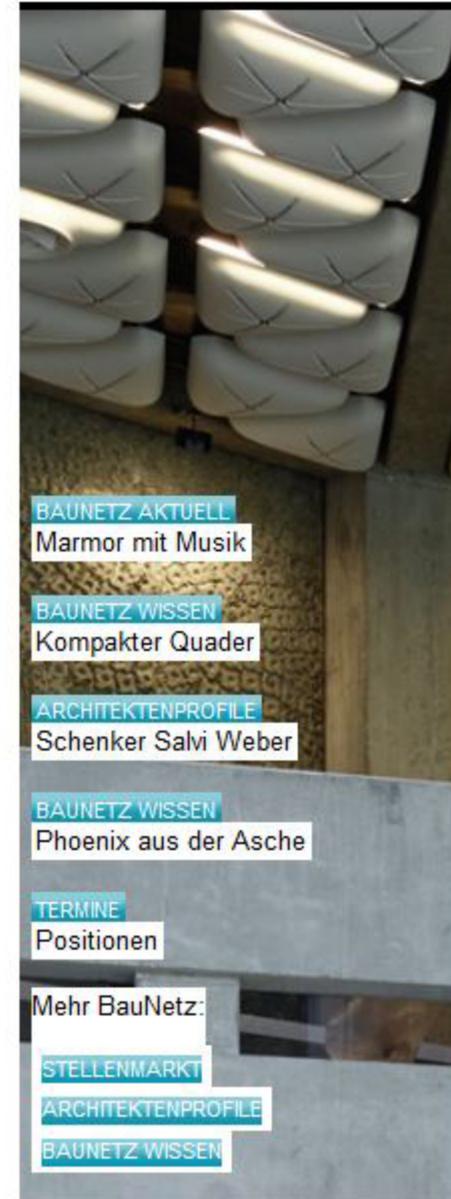
Seit ein paar Jahren wandelt sich dieser periphere Teil Hamburgs allerdings gewaltig. Gentrifizierung und postindustrielle Transformation sind die Schlagworte. Die IBA Hamburg, die vor allem die alte Elbinsel zur Spielstätte erhob, hat zum Wandel beigetragen. Seither zählt der knallbunte 200 Meter lange Schlängelbau der [Stadtentwicklungsbehörde](#) von Sauerbruch Hutton zur Landmarke auf der Insel.

Teil der Wandlung, die immer noch auf der Welle der IBA Hamburg liegt, ist ein neues Wohngebiet mit 2.000 Wohnungen. Zu dem städtebaulichen Projekt zählen auch 98 öffentlich geförderte Seniorenwohnungen. Diese wird nun mit **Tim Schulenburg** ein angehender Architekt aus einer alteingesessenen Familie bauen: die Schulenburgs leben selbst seit dem 17. Jahrhundert in Wilhelmsburg. Das **Architekturbüro Schulenburg**, vor dreißig Jahren von Gerhard Schulenburg in Buxtehude gegründet, wird im Auftrag der SG-Bau das sieben Stockwerke hohe Gebäude mit Appartements für ein bis zwei Personen bauen.

Die Materialwahl des Projekts ist ungewöhnlich: Kein klassischer Sichtbeton, sondern ein betonartiger grauer Stein wird dem Bau im Sockel vorgeblendet – damit, wie Architekt Tim Schulenburg in einer Regionalzeitung zitiert wird, der Bau „monolithisch wirkt“. Darüber wechselt Schulenburg zu sibirischer Lärche, die an ein gegenüber geplantes Wohnheim in Holzmodulbauweise anknüpft. Zur Straßenseite wird sich das Haus im Stil des Neuen Bauens mit einem verglasten Treppenhaus an abgekappter Ecke zeigen. Im Grundstücksinnen entsteht ein Hof mit Spielplatz und Fahrradstellplätzen. (sj)

Auf Karte zeigen:[Google Maps](#)

Magazin

[BAUNETZ AKTUELL](#)
Marmor mit Musik[BAUNETZ WISSEN](#)
Kompakter Quader[ARCHITEKTENPROFILE](#)
Schenker Salvi Weber[BAUNETZ WISSEN](#)
Phoenix aus der Asche[TERMINE](#)
Positionen

Mehr BauNetz:

[STELLENMARKT](#)[ARCHITEKTENPROFILE](#)[BAUNETZ WISSEN](#)**DAS PROJEKT**